

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá cho thuê tài sản công

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;

Căn cứ Luật quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 06 năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết về một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công

Căn cứ Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết về một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Thực hiện Quyết định số 2260/QĐ-UBND ngày 11/09/2020 của UBND tỉnh Nam Định phê duyệt Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê của Trung tâm y tế huyện Ý Yên.

Trung tâm y tế huyện Ý Yên tỉnh Nam Định thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá cho thuê tài sản công của Trung tâm y tế huyện Ý Yên như sau:

1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản đấu giá:

- Tên đơn vị: Trung tâm y tế huyện Ý Yên tỉnh Nam Định
- Địa chỉ: Đường 57 Thị Trấn Lâm, Ý Yên, tỉnh Nam Định

2. Tài sản, số lượng, giá khởi điểm, thời gian cho thuê tài sản đấu giá:

- Tài sản là quyền thuê sử dụng một ngôi nhà 1 tầng (thuộc hạng nhà cấp IV) có diện tích 34m², vị trí ngay sát cổng Trung tâm;
- Giá khởi điểm xác định cho thuê là: 4.000.000 đồng/tháng (Bốn triệu đồng trên tháng); 240.000.000 đồng/60tháng.
- Số tiền thuê được nộp theo quý (1 quý = 03 tháng). Số tiền nộp 1 quý (03 tháng) là: 4.000.000 đồng/tháng x 3 tháng = 12.000.000 đồng (Mười hai triệu đồng trên quý)
- Thời gian thuê: 5 năm tính từ thời điểm ký hợp đồng cho thuê.



- Mục đích cho thuê: Mở quầy bán thuốc để đáp ứng nhu cầu về thuốc chữa bệnh của tất cả người bệnh đến khám, chữa bệnh tại Trung tâm y tế huyện Ý Yên cũng như người dân huyện nhà.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Tổ chức đăng ký tham gia đấu giá phải đáp ứng tiêu chí quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016 và các tiêu chí khác do Trung tâm y tế huyện Ý Yên quy định cụ thể như sau:

| Stt | Tiêu chí bắt buộc | Yêu cầu |
|-----|---|---|
| 1 | Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp | Có chức năng hoạt động đấu giá tài sản, có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố. |
| 2 | Thời gian hoạt động(kinh nghiệm) | Có từ 3 năm kinh nghiệm trở lên(tính theo ngày/tháng của năm) |
| 3 | Số lượng đấu giá viên | Có tối thiểu 3 đấu giá viên |
| 4 | Cơ sở vật chất , trang thiết bị cần thiết | Có phòng bán đấu giá và hệ thống thông tin phục vụ đấu giá |
| 5 | Phương án đấu giá | Có bản mô tả phương án đấu giá khả thi , hiệu quả , phù hợp theo yêu cầu của Trung tâm y tế huyện Ý Yên |
| 6 | Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá | Có bản mô tả năng lực, kinh nghiệm, uy tín |
| 7 | Thù lao dịch vụ đấu giá , chi phí đấu giá tài sản phù hợp | Theo quy định tại Thông tư 45/2017/TT-BTC ngày 12/05/2017 của Bộ tài chính và theo thỏa thuận |

4. Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp/tổ chức đấu giá tài sản
- Thẻ đấu giá viên của ít nhất 3 đấu giá viên
- Bản mô tả năng lực, kinh nghiệm
- Bản mô tả phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- Thư chào giá , các cam kết (nếu có)

5. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ:

- Thời gian nộp hồ sơ tham gia lựa chọn từ 08h00 ngày 21 tháng 09 năm 2020 đến hết 17h00 ngày 24/09/2020(trong giờ hành chính).

- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Phòng tổ chức - hành chính Trung tâm y tế huyện Ý Yên ; Địa chỉ Thị Trấn Lâm, Ý Yên , Nam Định

- Đầu mối liên hệ; Ông Vũ Đức Nhuận ; điện thoại 0934751971

6. **Thời gian lựa chọn tổ chức đấu giá** : 14 giờ 00 ngày 25/09/2020 tại Trung tâm y tế huyện Ý Yên tỉnh Nam Định. Địa chỉ: Thị Trấn Lâm, Ý Yên , Nam Định

Trung tâm y tế huyện Ý Yên thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Nam Định biết và đăng ký

*** Lưu ý:**

- Thông báo lựa chọn mặc nhiên hết hiệu lực trong trường hợp tổ chức đấu giá không được đấu giá theo quy định của pháp luật.

- Trung tâm y tế huyện Ý Yên sẽ có văn bản thông báo kết quả cho tổ chức đấu giá được lựa chọn, những đơn vị không được thông báo kết quả được hiểu là không được lựa chọn, Trung tâm y tế huyện Ý Yên không hoàn trả hồ sơ với những đơn vị không được lựa chọn.

Trung tâm y tế huyện Ý Yên tỉnh Nam Định thông báo để các tổ chức đấu giá chuyên nghiệp biết và tham gia đăng ký.

Nơi nhận:

- Công TTĐT của trung tâm
- Công TTĐT Sở y tế
- Công TTĐT Quốc gia về đấu giá tài sản-BTP
- Lưu VT, TCHC

GIÁM ĐỐC

Vũ Đức Bằng

